

別記様式第1 (管理規約第20条(専有部分の貸与)第2項・第20条の2(暴力団員等への貸与の禁止)第2項及び第3項・使用細則第7条(管理組合への届出事項)第一号関係)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
グランスクエア一橋学園  
団地管理組合理事長 殿  
(区分所有者) 氏名 \_\_\_\_\_ 印

第三者使用に関する届出及び誓約書

1. この度、私の所有するグランスクエア一橋学園 \_\_\_\_\_ 番街 \_\_\_\_\_ 号室を次の通り、第三者に使用させることになりましたので、管理規約(以下「規約」という。)第20条(専有部分の貸与)第2項の規定に基づきお届けいたします。

使用者氏名 \_\_\_\_\_ 使用者の入居予定日: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

区分所有者との関係 賃借人 親子 兄弟姉妹 親族 使用人  
(該当項目を○印で囲む。) その他 ( \_\_\_\_\_ )

2. 私の連絡先(転出先)は次の通りです。

住所: \_\_\_\_\_ 電話: \_\_\_\_\_

3. 私は、規約第28条(管理費等)第1項に定められた管理費及び規約第34条(使用料)に定められた使用料を、規約第65条(管理費等の徴収)に定める方法に従い、全額管理組合に納入することを誓約します。

4. 私の所有するグランスクエア一橋学園 \_\_\_\_\_ 番街 \_\_\_\_\_ 号室を \_\_\_\_\_ (以下「使用者」という。)に使用させるにあたり、私は、次の事項を誓約します。

- (1) 規約第20条(専有部分の貸与)第1項の規定を使用者に遵守させること
- (2) 規約第20条(専有部分の貸与)第2項に規定された使用者の誓約書を管理組合に提出させること
- (3) 規約第20条の2(暴力団員等への貸与の禁止)第3項に規定された使用者の誓約書を管理組合に提出させること
- (4) 規約第20条の2(暴力団員等への貸与の禁止)第2項に規定された事項を、貸与に関して使用者と締結する契約書に定めること
- (5) 規約第20条の2(暴力団員等への貸与の禁止)第2項第三号に規定された管理組合による解約権の代理行使を認めること