

# フォレスタービアーレ

NO.2016-10 発行日: 2016.12.26  
 発行/グランスクエア一橋学園 団地管理組合  
 発行責任者/ 団地管理組合 理事長 遠藤 正之

## 年末年始のお知らせ

### ■ふれあい館フロント業務

12月30日(金)～1月3日(火)は休務です。

#### 休務業務

- ・宅配便受付 ・FAX送受信受付 ・洗車場使用受付 ・粗大ごみ処理券販売
  - ・来客用駐車場および夜間来客用駐車場(洗車場)使用受付 ・自転車シール販売
  - ・共用施設(キッズルーム、ホビールーム、ラウンジ)使用受付
- ※ふれあい館施設でコピー機、課金式電話、自動販売機の使用はできません。  
 ●来客用駐車場の使用は12月29日(木)までに予約。(先着順、料金前払い)

### ■清掃業務・・・12月30日(金)～1月3日(火)は休務です。

★ゴミ置き場は12月30日(金)午前中に収集し清掃後に施錠

### ■警備業務・・・仮眠時間(0時～6時)を除き毎日勤務、巡回業務のみ実施

### ■緊急対応業務(共用部分設備異常のみ)・・・24時間受付

0120-024-109(共用部分設備異常のみ)

第10回団地理事会を12月18日に開催しました。主な議題・審議事項等は次のとおりです。

#### ◎理事会承認事項

- ・各種見積書、請求書に基づく支払い承認

#### ◎理事会審議事項

- ・第21期定期総会議案書案について
- ・第22期一般会計予算案、管理委託契約、団地保険見積について

#### ◎各委員会の報告

- ① 防災委員会：防災セミナーアンケート結果、来年春の普通救命講習会日程の件、

コンパクトトイレの件、備蓄食の入替え（2017年3月）について、  
エレベーターチェアの導入検討について、  
第22期事業案について、第22期予算案の件、今後の活動計画について

次回開催予定： 1月14日（土） 9時～

- ② 植栽・ペット委員会：庭園維持補修工事の進捗状況の確認（後期工事状況の写真を受領）、  
今後の植栽その他計画の件（年内の作業は終了）  
まいまいず広場前の花壇運営について（今年度植替は終了）、  
22期予算案に電動草刈機を追加した件  
ペット委員会より年会費未納者について

次回開催予定： 1月7日（土） 9時～ ふれあい館1階ホビールーム

- ③ 修繕委員会：機械式駐車場装置の修繕について、参番街の給水方式変更工事について、  
共有部照明器具不具合箇所交換工事について、共有電灯盤絶縁不良調査の件、  
参番街の屋上防水保護塗装工事について（工事状況の確認）、

次回開催予定： 1月14日（土） 10時～

- ④ コミュニティ委員会： イベント関係について（焼き芋&トン汁大会、今年度会計決算報告）、  
理事会報告事項と要望

次回開催予定： 1月11日（日） 10時～

- ⑤ ホームページ委員会： 都合により11月活動なし、団地ニュース発行とホームページは更新

次回開催予定： 1月28日（土） 10時～ ふれあい館1階ホビールーム

第22期理事候補への「活動説明会」を12月18日に開催しました。

次回理事会は **2017年1月22日（日）10時**から参番街ラウンジ  
で開催致します。理事以外の方のご参加も歓迎です。  
事前に管理事務室へ連絡をお願い致します。

☆ **管理組合・管理事務所への連絡**

TEL/FAX:344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

メールアドレス：[kodaira@gmail.com](mailto:kodaira@gmail.com)でも受け付けております。

各棟エントランスの**管理組合・事務所用のポスト**もご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア一橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>