

フォレスタビアーレ

NO.2017-11 発行日: 2018.1.29

発行/グランスクエア一橋学園 団地管理組合

発行責任者/ 団地管理組合 理事長 黒松 則之

第22期通常総会開催のお知らせ

日時 : 2018年2月25日(日) 午前10:00 ~

場所 : 参番街1階 ラウンジ及びキッズルーム

※ご案内通知と「出欠票」「議決権行使書」「議案書」を全戸配布致します。

- ◆「出欠票」提出期限: 2月17日(土)
- ◆「出欠票」提出先 : ふれあい館1階管理事務室または、各番街管理組合受付ポスト
- ◆ その他 : ① 遠方にお住まいの方は、同封の封筒にて期日必着でご返送下さい。
 ② やむを得ずご欠席(予定)の場合は、出欠票の「議決権行使書」にて議決権を行使して頂き、ご提出をお願いします。
 ③ ご出席される方は、出欠票の「議決権行使書」の記入は不要です。
 当日、会場で賛否を表明して頂きます。
 ④ ご質問のある方は、2月17日(土)までに書面をご提出して下さい。

◎当日は、午前9時30分より「管理委託契約の更新に伴う重要事項説明会」を開催します。

本総会は、私達の共有財産を維持するための方策を決定する重要な集会ですので、多用中とは存じますが、ご出席頂けますようお願い致します。

＜第22期通常総会の予定議案＞

- 第1号議案: 第22期事業報告及び会計報告に関する件
- 第2号議案: エレベーター用防災キャビネットの設置(案)に関する件
- 第3号議案: 管理委託契約の更新(案)に関する件
- 第4号議案: 第23期事業計画(案)及び第23期予算(案)に関する件
- 第5号議案: 第23期役員選任(案)に関する件

防災備蓄品について

- ◎ 防災備蓄品一覧表を、HPから閲覧可能です。
 尚、PC環境の無い場合等は、管理事務所で紙面にて配布を致します。

夜間パトロールの実施中

日程: 毎週土曜日 21:00からマンション内パトロール実施中(雨天中止)
 パトロールにご協力をして頂ける方を募集しております。

第11回団地理事会を1月21日(日)に開催しました。主な議題・審議事項は下記の通りです。

各委員会報告

① **修繕委員会：1月13日(土)開催**

- ・補修関連 ・落雷による設備故障関連 ・防犯カメラ修理 ・非常灯交換関連
- ・機械式駐車場工事関連 ・その他

次回開催予定 2月10日(土)午前11時～

② **植栽・ペット委員会：1月14日(日)開催**

- ・庭園維持補修関連(参番街北生垣補修について含む) ・まいまいず広場花壇の運営
- ・予算執行状況確認 ・ペット会費入金状況について

次回開催予定 2月4日(日)午前9時～

③ **防災委員会：1月13日(土)開催**

- ・今期の行事予定について ・第22期予算と執行状況 ・ILP・ターキャビネット検討状況
- ・震災対策本部名簿について ・防災備蓄品一覧について ・その他

次回開催予定 2月10日(土)午前9時～

④ **コミュニティー委員会：1月6日(土)開催**

- ・理事会報告 ・冬のイベントについて(1/14 おやき&とん汁)
- ・会計収支状況 ・12月夜間パトロール関連

次回開催予定 2月10日(土)午後8時～

⑤ **ホームページ委員会：12月23日(土)開催**

- ・フォレストビアーレ作成、HP更新(画像含む) ・活動報告書作成
- ・第23期引継ぎについて ・次回活用内容について

次回開催予定 1月27日(土)午前10時～

次回理事会は2018年2月18日(日)午前10:00から参番街ラウンジで開催致します。理事以外の方のご参加も歓迎です。
事前に管理事務室へ連絡お願い致します。

☆ **管理組合・管理事務所への連絡**

TEL/FAX:344-1635(夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答)

メールアドレス：kodaira@gmail.comでも受け付けております。

各棟エントランスの**管理組合・事務所用のポスト**もご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア一橋学園ホームページで閲覧できます。