

フォレスタービアーレ

NO.2021-08 発行2021.10.30
発行：グランスクエア橋学園 団地管理組合
発行責任者：団地管理組合 理事長 江面 潔

臨時総会開催のお知らせ

日時：2021年11月7日（日）午前10時～

場所：小平市福祉会館市民ホール（小平市学園東町1-19-13）

議題：壱番街・ふれあい館大規模修繕工事実施について

※ご出席の場合は、総会当日に必ず検温していただき、体調に異常がないことを確認の上、マスクを着用してご参加ください。

未固定消火器固定金具交換工事のお知らせ

消火器の転倒リスクと底面の腐食リスクを回避するため、現在未固定の消火器について、固定のための金具（フック）交換工事を行います。

つきましては作業員の立ち入りおよび多少の工事音が生じることがありますが、ご理解ご協力くださいますようお願いいたします。

工事日程：11月13日（土）・11月14日（日）午前9時～午後4時

ゴミの分別について

ルール違反ごみの発生件数（2021年9月度）

9月3日：39袋／9月7日：14袋／9月10日：28袋／9月17日：92袋

9月24日：19袋 ▶9月度合計：192袋



第8回団地管理組合理事会の主な議題・審議事項は次の通りです。

①修繕委員会：10月9日（土）開催

- ・臨時総会について
- ・大規模修繕工事説明会開催について
日時：12月4日（土）・12月5日（日）午前10時～午後1時～
場所：参番街ラウンジ
- ・機械式駐車場排水ポンプの未交換4台分の追加工事実施について承認された
■次回開催予定：11月12日（金）午後6時～

②防災委員会：10月3日（日）開催

- ・防災備蓄水交換スケジュール決定（10月30日・31日）
- ・消火器未固定問題について工事日決定（11月13日・14日）
- ・自衛消防訓練のテーマと構成内容の検討
- ・EVキャビネット今年度2回目点検済み
- ・27期予算計画（活動計画の検討）
- ・震災時活動マニュアルの改定検討
- ・防災備蓄品の一部入れ替え済み
- ・東急コミュニティー社へ10月7日発生の地震対応について情報共有依頼
■次回開催予定：11月3日（水）午前9時～

③植栽・ペット委員会：10月3日（日）開催

- ・後期庭園管理施工作業を10月中旬から開始する
 - ・来期植栽業者は、現行植栽業者緑聖園の下請けである市川造園と契約することで理事会決定した
 - ・第2花壇整地とバス通りのツル取りを10月10日実施した
 - ・10月の草取りを短時間で実施する 10月24日 午前9時～
- 次回開催予定：11月3日（水）午前9時30分～

④コミュニティ委員会：10月2日（土）開催

- ・携帯電話基地局設置提案（楽天モバイル）について
 - ・ポッチャ体験会の開催について
日時：11月23日（火・祝）午前10時～12時、午後2時～4時
 - ・空き駐車場の有効活用（トランクルームの設置）について
- 次回開催予定：11月6日（土）午後8時～

⑤ホームページ委員会：9月25日（土）開催

- ・団地ニュース（フォレストビアーレ）の作成・内容確認・発行
 - ・ホームページ更新
 - ・第27期に向けての予算について
- 次回開催：10月25日（月）午後7時30分～

審議・議題等

- ・設備機器等図面のデジタル化について
- ・夜間パトロールについて
- ・マンション総合保険について
- ・ふれあい館窓口におけるキャッシュレス化について

次回理事会は11月21日（日）午前9時から天神地域センターで予定しています。

理事以外の方のご参加も歓迎です。事前に管理事務室へ連絡をお願いします。

◇第26期理事会は、毎月第3日曜日・午前に開催（変更する場合があります）

☆管理組合・管理事務所へのご連絡

TEL/FAX：042-344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

メールアドレス：kodairags@gmail.comでも受け付けております。

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記していただきますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>