

フォレスタビアーレ

NO.2019-07 発行日: 2019.9.30
発行/グランスクエア一橋学園 団地管理組合
発行責任者/ 団地管理組合 理事長 川原 三男

大規模修繕プロジェクトより設計管理会社を決定！

9月14日(日)に大規模修繕における設計管理会社3社のプレゼンテーションが行われ、プロジェクトチーム、修繕委員会の各メンバーと理事長にも出席を頂き、プレゼン後に協議の結果、全員一致で「株式会社 T.D.S」に設計管理を依頼することとなり、今後、コンサルタント契約を締結し、大規模修繕に向けた準備に入る予定です。

(法定) 自衛消防訓練の日程変更のお知らせ

日時：11月16日(土) 9:30~11:00

場所：まいまいず広場

内容：119番通報、館内放送、初期消火、緊急搬送、応急救護、AED 操作、
煙体験、消防車見学、防災倉庫見学、EV キャビネット展示
※多くの方の参加をお願いいたします。

秋の普通救命講習会のご案内

日時：11月 9日(土) 9:30~12:00

※詳細については、追ってお知らせいたします。

「おやき・とん汁会」のお知らせ

日時：11月10日(日) 11:00~13:00

場所：まいまいず広場 (とん汁作りは、災害時の炊き出し訓練を兼ねています。)

※詳細については、10月上旬掲示予定のポスターをご覧ください。

草取りのご協力のお願い(最終回)

5月から始めました「草取り」も今回で最終回となります。

日時：10月20日(日) 9:00~9:45

集合場所：ふれあい館前

※皆様のご協力をお願いします。

第7回団地管理組合理事会での主な議題・審議事項は下記の通りです。

各委員会報告

① 修繕委員会：9月16（月）開催

- ・ふれあい館入口扉ガラス破損交換工事完了しました。
- ・参番街2階（B棟）共用廊下照明器具漏電について（調査・再設置）
- ・通用口扉ドアクローザーからの油漏れ確認しました。
- ・参番街3番通用口スポットライト交換について（再設置）
- ・式・参番街機械式駐車装置部品交換工事について（見積りと業者より説明）
- ・大規模PTより、設計管理会社決定に関する理事会承認事項の提出がありました。

次回開催予定 10月12日（土）午前11時～

② 防災委員会：9月8日（日）開催

- ・（法定）自衛消防訓練は、11月16日（土）9：30～11：00に変更になりました。
- ・秋の普通救命講習会は、11月9日（土）9：30～12：00に決定しました。

次回開催予定 10月13日（日）午前9時～

③ 植栽・ペット委員会：9月1日（日）開催

- ・後期庭園維持工事について（9月末頃から開始し、薬剤散布は11月に行う予定）
- ・第25期庭園維持工事について
 - ふれあい館裏の植栽に笹が群生しており、緊急除去工事が必要。
 - 来期捕植工事は、生垣の補修を止め、上記緊急作業を優先した内容で検討中。見積り依頼。

次回開催予定 10月6日（日）午前10時～

④ コミュニティ委員会：9月14日（土）開催

- ・秋のBBQ（9/29（日））の開催について。
- ・秋のイベント「とん汁とおやき」（11/10（日））の開催について。
（とん汁作りは、災害時の炊き出し訓練を兼ねる）

次回開催予定 10月12日（土）午後8時～

⑤ ホームページ委員会：9月28日（土）開催

- ・団地ニュース7号（フォレストピアレ）作成・内容確認・発行
- ・ホームページ更新
コミュニティ委員会からの掲載依頼
→東京都の条例により、2020年4月（予定）から自転車保険への加入義務化へ。

次回開催予定 10月26日（土）午前10時～

次回理事会は10月20日（日）午前10：20から参番街ラウンジで開催致します。
理事以外の方のご参加も歓迎です、事前に管理事務室へ連絡お願い致します。
尚、理事会開催前の9：00～「草取り」、10：00～「自転車整理」を実施致します。
◇第24期理事会は、毎月第3日曜日 午前に開催します。

☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX:344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>