

フォレスタビアーレ

NO.2019-08 発行日: 2019.10.28

発行/グランスクエア一橋学園 団地管理組合

発行責任者/ 団地管理組合 理事長 川原 三男

秋のイベント（とん汁・おやき会+ゲーム）のお知らせ

日時：11月10日（日）11：00～13：00（雨天決行）

場所：まいまいず広場

※とん汁作りは、災害時の炊き出し訓練を兼ねています。少し煙が出ますが、ご了承ください。夏まつりで中止となったゲーム（射的・輪投げ）も行います。

（法定）自衛消防訓練のお知らせ

日時：11月16日（土）9：30～11：00

場所：まいまいず広場

内容：119番通報・初期消火・緊急搬送・けむり体験・防災倉庫見学・
応急救護・AED操作・EVキャビネット操作等

※多くの方の参加をお願いいたします。

共用廊下等の共用部分に関する注意事項

先日、全戸に上記文書を配布しましたところ、未だに改善されていない状況が見受けられます。共用部分に段ボールや荷物などの私物を放置されてしまうことは、近隣にお住まいの方の通行の妨げになるばかりではなく、建物の美観を損ない、防火上・消防上においても注意勧告の対象となります。

共用部分には私物を放置なさらないよう、再度ご理解ご協力をお願いいたします。

壱番街・ふれあい館大規模修繕関連

10月6日（日）に設計管理事務所、（株）TDS との業務委託契約書（案）並びに重要事項説明書に関する打ち合わせが行われました。本契約を締結承認後、区分所有者・居住者向けのアンケート実施を行う予定です。

第8回団地管理組合理事会での主な議題・審議事項は下記の通りです。

各委員会報告

① 修繕委員会：10月12日（土）開催

- ・不具合箇所工事完了報告(通用口扉ドアクローザー油漏れ、共用廊下床シート剥離補修等)
- ・新規不具合報告に対する工事承認事項（ふれあい館ウッドデッキ補修は、エントランス庇補修工事と同時に見積再検討、参番街共用廊下照明器具漏電に関しては、代替品確保で対応）
- ・機械式駐車場装置部品交換工事について、サノヤスエンジニアリング（株）担当者より説明実施要請があり。→10月20日（日）の理事会で担当者より説明があり。

次回開催予定 11月16日（土）13時～

② 防災委員会：10月13日（日）開催

- ・秋の普通救命講習会は、11月9日（土）に行われる予定だが、定員に満たない場合は中止の旨をポスターにて掲示
- ・（法定）自衛消防訓練について

各理事による参加協力依頼と進行表・役割分担表の確認依頼

次回開催予定 11月10日（日）9時～

③ 植栽・ペット委員会：10月6日（日）開催

- ・第25期予算について

ふれあい館裏手の笹の群生除去工事等の植栽保全費・追加項目の生垣補修費については、再度植栽委員会で検討

次回開催予定 11月2日（土）10時～

④ コミュニティ委員会：10月13日（日）開催

- ・自家発電機を新たに購入予定、運用方法に関しては今後検討
- ・秋のBBQ大会（9月29日（日）開催）会計報告等
- ・秋のイベント「とん汁・おやき会+ゲーム」（11月10日（日）開催）について

次回委員会開催予定 11月2日（土）19時～

⑤ ホームページ委員会：10月26日（土）開催

- ・団地ニュース8号（フォレストビアーレ）作成・内容確認・発行
- ・ホームページの更新

次回開催予定 11月30日（土）10時～

次回理事会は11月24日（日）午前10：00から参番街ラウンジで開催致します。

理事以外の方のご参加も歓迎です、事前に管理事務室へ連絡お願い致します。

尚、理事会開催前の9：40～9：55「自転車整理」を実施致します。

☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX: 042-344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>