

# フォレストビアーレ

NO.2019-10 発行日: 2019.12.23

発行/グランスクエア一橋学園 団地管理組合

発行責任者/ 団地管理組合 理事長 川原 三男

## 年末年始のお知らせ

### ◎ふれあい館フロント業務

**12月30日(月) ～ 1月3日(金)は休務です。**

#### ＜休務業務＞

- ・ 宅配便受付 ・ FAX 送受信受付 ・ 洗車場使用受付 ・ 粗大ごみ処理券販売
- ・ 来客用駐車場、夜間来客用駐車場使用受付 ・ 自転車シール販売
- ・ 共有施設(キッズルーム、ホビールーム、ラウンジ)使用受付

注)ふれあい館施設でコピー機、課金式電話、自動販売機の使用は出来ません。  
来客用駐車場の使用・・・12月29日(日)までに予約(先着順、料金前払い)

### ◎ 清掃業務・・・12月28日(土)～1月5日(日)は休務です。

注)ゴミ置き場は、12月31日(火)午前の収集後より、  
1月3日(金)まで施設。

### ◎ 警備業務

- ・ 仮眠時間 (0時～6時)を除き毎日勤務、巡回業務のみ実施

### ◎ 緊急対応業務(共用部分設備異常のみ)・・・24時間受付

- ・ 0120-024-109 (共用部分設備異常のみ)

## ゴミの分別のお願い

今年4月からゴミの有料化に伴い、分別方法が変更になりましたが、未だにきちんと分別されないままのゴミの未回収が多く発生しております。  
再度ゴミ出しのルールのご確認をお願いします。

## 自転車シール貼り替えのお願い

2019年度自転車登録シールの貼り替えを、まだお済でない方はシール(オリーブ色)をご購入頂き、貼り替えをお願いします。

#### ◇シール販売

ふれあい館サービスカウンター (8:00～20:00)

代金: 200円/1枚・年

第10回団地管理組合理事会での主な議題・審議事項は下記の通りです。

## 1. 東急コミュニティーとの管理委託契約に関する案件について

- ・来期の管理委託契約の更新案について、管理委託会社と理事会とで調整中です。

## 2. 各委員会報告

### ① 修繕委員会：12月7日（土）開催

- ・不具合箇所の改修調査、修繕工事計画予算についての報告がありました。
- ・前回理事会以降連絡があったバルコニーアルミ手摺り端部継ぎ目欠損、沓番街屋上鳥除けネット止め直し工事、ふれあい館ウッドデッキキャップ取付工事について理事会承認されました。

次回開催予定 1月11日（土）午前10時～

### ② 防災委員会：12月8日（日）開催

- ・自衛消防訓練（11／16）参加者アンケート結果の報告がありました。
- ・第24期事業報告の確認、第25期事業計画日程検討について報告がありました。
- ・防災備品の購入、予算執行状況についての報告がありました。

次回開催予定 1月12日（日）午前9時～

### ③ 植栽・ペット委員会：12月1日（日）開催

- ・第25期予算案についての説明がありました。
- 来期はふれあい館裏の笹伐根工事を行う予定です。

次回開催予定 1月5日（日）午前10時～

### ④ コミュニティ委員会：12月14日（土）開催

- ・秋のイベント（とん汁+おやき+ゲーム）（11／10）の振り返り報告がありました。
- ・災害時の情報収集の観点から、ふれあい館のテレビ購入について理事会承認されました。

次回開催予定 1月11日（土）午後8時～

### ⑤ ホームページ委員会：12月21日（土）開催

- ・団地ニュース（フォレストビアーレ）の作成、内容確認、発行。
- ・ホームページ更新

次回開催予定 1月25日（土）午前10時～

次回理事会は1月19日（日）午前10：00から参番街ラウンジで開催致します。

理事以外の方のご参加も歓迎です、事前に管理事務室へ連絡お願い致します。

尚、理事会開催前の9:40～「自転車整理」を実施致します。

◇第24期理事会は、毎月第3日曜日 午前に開催します。（変更する場合があります）

## ☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX:344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>