

フォレスタビアーレ

NO.2019-11 発行日: 2020.1.27
発行/グランスクエア橋学園 団地管理組合
発行責任者/ 団地管理組合 理事長 川原 三男

第24期通常総会開催のお知らせ

日時 : 2020年2月23日(日) 午前10:00 ~

場所 : 参番街1階 キッズルーム及びラウンジ

- ◆ 「出欠票」提出期限 : 2月15日(土)
 - ◆ 「出欠票」提出先 : ふれあい館1階管理事務室または、各番街管理組合受付ポスト
 - ◆ その他 :
 - ① 遠方にお住まいの方は、同封の封筒にて期日必着でご返送下さい。
 - ② やむを得ずご欠席(予定)の場合は、「議決権行使書」もご提出ください。
 - ③ ご質問のある方は、2月15日(土)までに予め書面にてご提出ください。
 - ④ ご出席の際には必ず、議案書と管理規約集をご持参ください。
- ◎当日は、午前9時30分より「管理委託契約の更新に伴う重要事項説明会」を開催します。

本総会は、私達の共有財産を維持するための方策を決定する重要な集会ですので、御多用中とは存じますが、ご出席頂けますようお願いいたします。

<第24期通常総会の予定議案>

- 第1号議案 : 第24期事業報告及び会計報告に関する件
- 第2号議案 : 一般会計余剰金の各番街修繕積立金会計への振替(案)に関する件
- 第3号議案 : 管理委託契約の更新(案)に関する件
- 第4号議案 : 第25期事業計画(案)及び第25期予算(案)に関する件
- 第5号議案 : 第25期役員選任(案)に関する件

※ご案内通知と「出欠票」「議決権行使書」「議案書」は全戸配布致します。

ふれあい館2階に大画面テレビを設置しました!

災害時の待避所となるふれあい館2階に65インチ大画面TVを設置しました。スポーツ観戦などにもご利用いただけます。

なお、利用にあたっては管理事務室にて部屋(ホビールーム)の予約をお願いいたします。

2020年1月19日開催の第11回団地管理組合理事会での主な議題・審議事項は下記の通りです。

各委員会報告

① 修繕委員会：1月11日（土）開催

- ・不具合箇所として、①壹番街6階鳥除けワイヤー不具合、②貳番街808号室ベランダ天井部漏水、③参番街804号室前天井部漏水、④壹番街エントランス天井にカビについての報告がされました。

次回開催予定 2月8日（土）11時～

② 防災委員会：1月12日（日）開催

- ・来期、普通救命講習会（第一候補日 5/24）自衛消防訓練（第一候補日 10/4）を他の行事との調整のうえ、小平消防署に申込むことになりました。

次回開催予定 2月9日（日）9時～

③ 植栽・ペット委員会：1月5日（日）開催

- ・花壇の植替えについて、年々、参加者が減っていることから、作業日を植栽委員会開催前後とし、ポスターで参加者を募るなどの提案を来期委員に行うこととなりました。

次回開催予定 2月2日（日）10時～

④ コミュニティ委員会：1月11日（土）開催

- ・映画鑑賞会を3月15日（日）に予定しました。
- ・ふれあい館2階（災害時待避所）に大画面（65インチ）TVを設置しました。
- ・テレビ台（5000円）が必要なため、追加で来期予算内に組込むことになりました。

次回開催予定 2月8日（土）20時～

⑤ ホームページ委員会：1月25日（土）開催

- ・団地ニュース（フォレストビアーレ）を作成しました。
- ・ホームページの更新を行いました。
- ・総会資料用原稿案を作成しました。

次回開催予定 2月29日（土）10時～

次回理事会は2月16日（日）午前10：00から参番街ラウンジで開催致します。
理事以外の方のご参加も歓迎です、事前に管理事務室へ連絡お願い致します。

☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX: 042-344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>