

フォスタビアーレ

NO.2019-12 発行日: 2020.3.2

発行/グランスクエア一橋学園 団地管理組合

発行責任者/ 団地管理組合 理事長 川原 三男

第24期通常総会開催のご報告

管理規約に基づき団地管理組合の第24期通常総会を下記日程で開催しました。

日時 : 2020年2月23日(日) 午前10:00 ~

場所 : 参番街1階 キッズルーム及びラウンジ

＜第24期通常総会の議事結果＞

第1号議案: 第24期事業報告及び会計報告に関する件 賛成 444 票(可決)

第2号議案: 一般会計剰余金の各番街修繕積立金会計への振替(案)に関する件
賛成 442 票(可決)

第3号議案: 管理委託契約の更新(案)に関する件 賛成 441 票(可決)

第4号議案: 第25期事業計画(案)及び第25期予算(案)に関する件
(議案書 75 頁④ア. BS アンテナ関連 600,00 円を 600,000 円に訂正し採決)
賛成 444 票(可決)

第5号議案: 第25期役員選任(案)に関する件 賛成 444 票(可決)

『防災備蓄品一覧』を更新しました

ホームページに防災関連情報「防災マニュアル・消防計画・防災備蓄品・エレベーターキャビネット収納一覧」を掲載しています。防災備蓄品一覧を更新しましたので災害に備え是非御一読ください。
<http://www.kodairaGS.com>

尚、ホームページを閲覧出来ない方は、管理事務所で紙面にてお配りいたします。

第24期の役員任期は、2月23日の通常総会終了をもって満了となります。
住民の皆さまのご理解とご協力に深く感謝いたします。

1年間ありがとうございました。

2020年2月16日開催の第12回団地管理組合理事会での主な議題・審議事項は下記の通りです。

各委員会報告

① 修繕委員会：2月8日（土）開催

- ・2019年11月に行われた消防設備点検での指摘箇所を不具合一覧に追加、対応について報告がされました。
- ・壹番街エントランス天井のカビ対応（大規模修繕前の天井張り替え）の工事見積の理事会承認がされました。
- ・貳番街2番通用口扉ドアクローザーの交換が完了しました。

次回開催予定 3月7日（土）11時～

② 防災委員会：2月9日（日）開催

- ・2018年度防災アンケート結果の課題検討、および安否確認マグネット・災害用コンパクトトイレの各戸保管状況確認と対応案について、第25期へ引継ぐ予定です。
- ・発電機の運用指針作成、操作テスト実施について検討中です。
- ・第25期、春の普通救命講習会を5/24予定、自衛消防訓練を10/25予定で小平消防署へ申し込みました。
- ・第25期への引継ぎ資料として防災委員会運営手引き、購入候補品リストの作成検討中。

次回開催予定 3月8日（日）9時～

③ 植栽・ペット委員会：2月2日（日）開催

- ・3月補修工事（ふれあい館裏の笹除去工事）を3月初旬より3週間の計画で実施予定。敷地入り口ポスト付近の植栽が枯れてきているため補植する予定です。
- ・第25期への引継ぎ資料を作成しました。

次回開催予定 3月1日（日）10時～

④ コミュニティ委員会：2月8日（土）開催

- ・映画観賞会を3/15に開催予定 →後日、映画観賞会は中止となりました。
（第一部10時～「トイ・ストーリー4」、第二部13時～「名探偵コナン 紺青の拳」。）

次回開催予定 3月7日（土）20時～

⑤ ホームページ委員会：2月29日（土）開催

- ・団地ニュース（フォレストピアレ）を作成、発行しました。
- ・ホームページの更新を行いました。
- ・第25期委員への引継ぎを行いました。

次回開催予定 3月21日（土）10時～

次回理事会は3月15日（日）午前10：00から参番街ラウンジで開催予定です。
理事以外の方のご参加も歓迎です、事前に管理事務室へ連絡お願い致します。

☆ 管理組合・管理事務所への連絡

TEL/FAX: 042-344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア一橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>