

フォレスタビアーレ

NO.2021-05 発行2021.7.30
発行：グランスクエア一橋学園 団地管理組合
発行責任者：団地管理組合 理事長 江面 潔

良好な住環境のために

廊下等の共用部分の駐輪、ピアノ等楽器の音、ベランダ・共用廊下等での喫煙、近隣のベランダの鳩糞、ベランダからのゴミ等の飛散などの投書、苦情等が寄せられています。コロナという厳しい生活環境の中、日頃から注意喚起に努め、良好な住環境の維持にご協力ををお願いします。(団地管理組合)

ゴミの分別について

ルール違反ごみの発生件数（2021年6月度）

6月4日：86袋／6月11日：59袋／6月15日：27袋／6月18日：48袋

6月25日：54袋 6月度合計：274袋

2019年4月から家庭ごみの有料化・戸別収集・分別変更の実施に伴い、資源やゴミの出し方が大きく変更となりました。しかし、特に、プラスチック製容器包装、ペットボトルなどの分別が適正に実施されていないため回収されず、清掃員が分別をやり直すなど過重な負担が発生しています。

また、組合費でゴミ袋を新たに購入するなど余計な出費にもなっています。ゴミを出す際は、今一度、掲示板やマニュアルなどを参考にして、正しい分別にご協力ををお願いします。(団地管理組合)

分別方法はスマートフォンのアプリでも確認できます。



QRコード Android端末(Google Play) | iOS端末(App Store)

草取りのお知らせ

マンション内の草取りを実施します。皆様のご協力ををお願いいたします。

日程：8月29日（日）

参加の際はマスクを着用してください。軍手などは植栽委員会で用意します。

集合場所・時間等はポスターにて掲示します。(団地管理組合)



第5回団地管理組合理事会（2021年7月18日）の主な議題・審議事項は次の通りです

①修繕委員会：7月10日（土）開催

- ・キッズルームのカーペット敷設を完了
- ・5/30(日)開催の壱番街大規模修繕工事計画説明会の映像をYouTubeで配信中。
- ・大規模修繕工事施工会社選定中間報告：16社中5社を1次選考（書類選考）

■次回開催予定 8月7日(土)午後3時～

②防災委員会：7月4日（日）開催

- ・震災時活動マニュアル改定検討
- ・備蓄水購入の承認
- ・消火器未固定問題の検討と報告
- ・エレベーターキャビネ内瞬間冷却剤買い替えの承認
- ・非常用発電機の点検運転は雨天の為8月1日に延期
- ・自衛消防訓練は集合なしで実施することで承認
- ・防災備蓄品の点検を実施

■次回開催予定 8月1日（日）午前9時～

③植栽・ペット委員会：7月4日（日）開催

- ・上期庭園維持工事を6月末完了
- ・薬剤散布（今期2回目）を7月7日～12日に実施
- ・まいまい広場前花壇の植え替えを実施。6月20日花壇の整地、6月27日花苗植え
- ・グランスクエア内の草取りを実施。7月25日（日）9:00～(1h程度)

■次回開催予定：8月1日（日）午前9時30分～

④コミュニティ委員会：7月10日（土）開催

- ・ボッチャ体験会の開催案について承認
 - 1.小平市ボッチャ協会(講師)による体験会の開催。
 - 2.開催日時：9月23日（木・祝）10～12時および13～15時の2回
新型コロナウィルス感染症の状況によっては延期もあり得る。
 - 3.場所：参番街ラウンジ
前提：参加者50名、団地管理組合でボール1セット保有（ボール2セットレンタル予定）

■次回開催予定：8月7日（土）午後8時～

⑤ホームページ委員会：6月26日（土）開催

- ・団地ニュース（フォレスタビアーレ）の作成／内容確認／発行とホームページ更新
- ・メール問い合わせ等の自動返信メール作成について

■次回開催：7月24日（土）午前10時～

審議・議題等

- ・ゴミの分別について
- ・騒音／鳩／廊下駐輪等について
- ・マンション保険について
- ・管理事務所で取り扱う現金のキャッシュレス化について
- ・警備業務について

次回理事会は8月22日（日）午前9時から小平市中央公民館で開催します。

理事以外の方のご参加も歓迎です、事前に管理事務室へ連絡お願いします。

◇第26期理事会は、毎月第3日曜日・午前に開催（変更する場合があります）

☆管理組合・管理事務所へのご連絡

TEL/FAX:042-344-1635（夜間・祝日は、留守番電話/FAXが応答）

メールアドレス：kodairags@gmail.comでも受け付けております。

各棟エントランスの管理組合・事務所用のポストもご利用ください。

なお、ご意見・ご要望は、ご連絡先を明記して頂けますようお願い致します。

団地ニュースのバックナンバーは、グランスクエア一橋学園ホームページで閲覧できます。

<http://www.kodairaGS.com>